



Головне управління ДПС у Чернівецькій області
58013, м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 200 А,
Тел. 0372-54-54-99

Платникам земельного податку про коефіцієнт індексації у 2026 році

За інформацією Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру відповідно до вимог статті 289 Податкового кодексу України коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки у 2026 році (за 2025 рік) становить 1,08. Він застосовується до всіх категорій земель і видів земельних угідь.

Як застосовується коефіцієнт індексації

- коефіцієнт індексації застосовується кумулятивно;
- розрахунок плати за землю залежить від дати проведення нормативної грошової оцінки земель;
- порядок застосування визначено пунктом 289.2 статті 289 Податкового кодексу України.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації є базою оподаткування земельним податком. Вона використовується для розрахунку суми орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

Коефіцієнти індексації у попередні роки

- 1996 рік – 1,703;
- 1997 рік – 1,059;
- 1998 рік – 1,006;
- 1999 рік – 1,127;
- 2000 рік – 1,182;
- 2001 рік – 1,02;
- 2005 рік – 1,035;
- 2007 рік – 1,028;
- 2008 рік – 1,152;
- 2009 рік – 1,059;
- 2010 рік – 1,0;
- 2011 рік – 1,0;
- 2012 рік – 1,0;
- 2013 рік – 1,0;
- 2014 рік – 1,249;
- 2015 рік – 1,433 (крім с/г угідь), 1,2 (с/г угіддя);
- 2016 рік – 1,06 (несільськогосподарські землі), 1,0 (с/г угіддя);
- 2021 рік – 1,1 (несільськогосподарські), 1,0 (с/г угіддя);
- 2022 рік – 1,15 (крім с/г угідь), 1,0 (с/г угіддя);
- 2023 рік – 1,051 (для всіх категорій земель);
- 2024 рік – 1,12 (для всіх категорій земель).

Індексація нормативної грошової оцінки земель за 2002, 2003, 2004 та 2006 роки не здійснювалася.

Підписуйтесь на наші офіційні сторінки в соціальних мережах.

ДПС у Чернівецькій області: Facebook: <https://www.facebook.com/tax.chernivtsi/>

Телеграм-канал ДПС https://t.me/tax_gov_ua