



Головне управління ДПС у Чернівецькій області
58013, м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 200 А,
Тел. 0372-54-54-99

Податківці рекомендують скористатись електронним сервісом «Калькулятор для обчислення сум податку за нерухомість та плати за землю»

На сайті ДПС України діє електронний сервіс «Калькулятор обчислення суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з фізичних осіб», за посиланням: <https://tax.gov.ua/calculator/realty>.

Для визначення ставки податку (грн): мінімальна заробітна плата (станом на 1 січня року, за який розраховується податок) множиться на відповідну ставку податку, встановлену місцевою радою, а отриманий показник на кількість метрів квадратних нерухомості. (На 1 січня 2023 року МЗП складала 6700 грн, на 1 січня 2024 року МЗП складає 7100 грн)

Разом з тим, звертають увагу у податковому відомстві, за наявності у власності платника податку об'єкта(об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Офіційний вебсайт ДПС у Чернівецькій області: <https://cv.tax.gov.ua/>
Офіційна сторінка Facebook: <https://www.facebook.com/tax.chernivtsi/>