

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Магальської сільської ради
(найменування сільської ради)
від 20 грудня 2017 р. № 04

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
7310000000	7323000000	7323083600 7323086300	Магальська сільська рада
		7323083600:01	с.Магала
		7323083600:02	с.Буда
		7323083600:03	с.Остриця
		7323083600:05	с.Прут
		7323086300:01	с.Рідківці

Класифікація будівель та споруд 2		Ставки податку (у% від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						

1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,3	-	-	0,3	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	-	-	0,1	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,25	-	-	0,25	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3	-	-	0,3	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3	-	-	0,3	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,3	-	-	0,3	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ПКУ) ст. 266					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,7	-	-	0,7	-	-
1211.2	Мотелі	0,7	-	-	0,7	-	-
1211.3	Кемпінги	0,7	-	-	0,7	-	-
1211.4	Пансіонати	0,7	-	-	0,7	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,7	-	-	0,7	-	-

1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,7	-	-	0,7	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,7	-	-	0,7	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,7	-	-	0,7	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,7	-	-	0,7	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 266 ПКУ)					ст.
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,7	-	-	0,7	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵		-	-		-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵		-	-		-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,7	-	-	0,7	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,7	-	-	0,7	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,7	-	-	0,7	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,7	-	-	0,7	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,7	-	-	0,7	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,7	-	-	0,7	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту		-	-		-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту		-	-		-	-

1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі		-	-		-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг		-	-		-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо		-	-		-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,25	-	-	0,25	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	-	-	0,3	-	-

Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі		-	-		-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг		-	-		-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо		-	-		-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,25	-	-	0,25	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,25	-	-	0,25	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	-	-	0,3	-	-

1252.6	Холодильники	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵		-	-		-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.3	Цирки		-	-		-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки		-	-		-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.3	Технічні центри	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.4	Планетарії ⁵		-	-		-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵		-	-		-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		-	-		-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		-	-		-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		-	-		-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		-	-		-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					

1252.6	Холодильники	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵		-	-		-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.3	Цирки		-	-		-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки		-	-		-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	-	-	0,3	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.3	Технічні центри	0,3	-	-	0,3	-	-
1262.4	Планетарії ⁵		-	-		-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵		-	-		-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		-	-		-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		-	-		-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		-	-		-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		-	-		-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки		-	-		-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵		-	-		-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵		-	-		-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵		-	-		-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵		-	-		-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо		-	-		-	-
1265.2	Басейни криті для плавання		-	-		-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		-	-		-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні		-	-		-	-
1265.5	Тири		-	-		-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵						
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵						
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-

1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	-	-	0,1	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵		-	-		-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	-	-	0,3	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	-	-	0,1	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Магальської сільської ради
(найменування сільської ради)
від 20 грудня 2017 р. № 04

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2
пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 1

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
7310000000	7323000000	7323083600 7323086300	Магальська сільська рада
		7323083600:01	с.Магала
		7323083600:02	с.Буда
		7323083600:03	с.Остриця
		7323083600:05	с.Прут
		7323086300:01	с.Рідківці

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості громадських об'єднань і благодійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
Об'єкти нежитлової нерухомості спортивно-оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними з метою одержання доходів	100
Об'єкти нежитлової нерухомості комунальної власності Магальської сільської ради	100
Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100

Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб'єктів підприємницької діяльності) – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, особисті гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, тощо та прибудови до них	100
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів	100
Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



УКРАЇНА
МАГАЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОСЕЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

20.12.2017 р.

1 сесія 7 скликання
(III пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я № 3 - 1/17

«Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2018 рік»
Код згідно з КОАТУУ 7323083600 ;
7323086300

З метою приведення у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 843 «Про затвердження форм типових рішень «про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки», у зв'язку з створенням Магальської ОТГ, керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284; 274; 277; 281; 282 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Магальська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Магальської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю сільської ради оприлюднити рішення на інформаційних стендах та веб-сайті Магальської сільської ради та в порядку, який забезпечить ознайомлення мешканців села з податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
3. Рішення направити до Новоселицької ОДП.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, економіки, бюджету і фінансів.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



О.Т.НАНДРИШ



УКРАЇНА
МАГАЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОСЕЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

20.12.2017 р.

1 сесія 7 скликання
(III пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я № 3 - 1/17

«Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2018 рік»

Код згідно з КОАТУУ 7323083600 ;
7323086300

З метою приведення у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 843 «Про затвердження форм типових рішень «про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки», у зв'язку з створенням Магальської ОТГ, керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284; 274; 277; 281; 282 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Магальська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Магальської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю сільської ради оприлюднити рішення на інформаційних стендах та веб-сайті Магальської сільської ради та в порядку, який забезпечить ознайомлення мешканців села з податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
3. Рішення направити до Новоселицької ОДП.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, економіки, бюджету і фінансів.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



О.Т.НАНДРИШ

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Магальської сільської ради
від 20 грудня 2017 р. № 03

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
7310000000	7323000000	7323083600 7323086300	Магальська сільська рада
		7323083600:01	с.Магала
		7323083600:02	с.Буда
		7323083600:03	с.Остриця
		7323083600:05	с.Прут
		7323086300:01	с.Рідківці

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.07	Для городництва ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,8	0,8	0,8	0,8

01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,8	0,8	0,8	0,8
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,8	0,8	0,8	0,8
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,8	0,8	0,8	0,8
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	1,0	1,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01—01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,03	0,03	0,03	0,03
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,03	0,03	0,03	0,03
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	0,03	0,03
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	0,03	0,03
02.06	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	0,03	0,03
02.08	Для цілей підрозділів 02.01—02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,0	2,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,0	2,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,0	2,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,0	2,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2,0	2,0	5,0	5,0

03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,0	2,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,0	2,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,0	2,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01—03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків — пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01—06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0

07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01—07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01—08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати (ст. 273.1 ПКУ)			
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення				
09.03	Для цілей підрозділів 09.01—09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,0	2,0	5,0	5,0

10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,0	2,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,0	2,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	1,0	1,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,0	2,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	2,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01—10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,0	2,0	5,0	5,0

11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,0	2,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,0	2,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,0	2,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01—11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,0	2,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,0	2,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,0	2,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,0	2,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01—12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,0	2,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,0	2,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,0	2,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01—13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				

14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,0	2,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,0	2,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01—14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,3	0,3	1,0	1,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01—15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу				
17	Землі резервного фонду				
18	Землі загального користування ⁴				
19	Для цілей підрозділів 16—18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281—283 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Магальської сільської ради
(найменування сільської ради)
від 20 грудня 2017 р. № 05

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284; 281; 282 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹
Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
7310000000	7323000000	7323083600 7323086300	Магальська сільська рада
		7323083600:01	с.Магала
		7323083600:02	с.Буда
		7323083600:03	с.Остриця
		7323083600:05	с.Прут
		7323086300: 01	с.Рідківці
Група платників, категорія/цільове призначення			Розмір пільги
земельних ділянок			(відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Інваліди першої і другої групи			100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
Пенсіонери (за віком)			100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про</u>			100

та організацій

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів

100

Сільський голова



О.Т.Нандриш



УКРАЇНА
МАГАЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОСЕЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

20.12.2017 р.

1 сесія 7 скликання
(III пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я № 2 - 1/17

**Про встановлення розмірів ставок єдиного
податку на 2018 рік**

Керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 291 – 300, пунктом 5 прикінцевих положень Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Магальська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2018 рік на території Магальської сільської ради ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності і обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності згідно з додатком.
2. Секретарю сільської ради оприлюднити рішення на інформаційних стендах та веб-сайті Магальської сільської ради та в порядку, який забезпечить ознайомлення мешканців села з розмірами ставок єдиного податку.
3. Рішення у десятиденний термін з дня оприлюднення направити до Новоселицької об'єднаної державної податкової інспекції.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, економіки, бюджету і фінансів.

Сільський голова



НАНДРИШ О.Т.

ЄДИНИЙ ПОДАТОК

1. Платники єдиного податку

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку :

1) перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та /або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2) друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що відповідають сукупності таких критеріїв:

-не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

-обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб-підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

3) третя група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи-суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

2. Не можуть бути платниками єдиного податку суб'єкти господарювання, які визначені пунктом 291.5 та 291.5¹ статті 291 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

3. Ставки єдиного податку:

3.1. Ставки єдиного податку для платників **першої групи** встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), **другої групи** - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата), **третьої групи** - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

3.3. Відсоткові ставки єдиного податку для платників єдиного податку для третьої-четвертої груп встановлюються у розмірах, визначених пунктами 293.3, 293.9 статті 293 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

3.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями для відповідної групи таких платників єдиного податку.

4. Податковим (звітним) період для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік, для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал, що визначено статтею 294 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

6. Ведення обліку, складання звітності платниками єдиного податку визначаються статтею 296 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

7. Особливості нарахування сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, їх відповідальність визначаються згідно зі статтями 297, 300 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Інші питання щодо застосування спрощеної системи оподаткування, які не врегульовані даним розділом, вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

Секретар сільської ради



Адамович Л.М.



УКРАЇНА
МАГАЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОСЕЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

20.12.2017 р.

1 сесія 7 скликання
(III пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я № 5 - 1/17

**«Про встановлення
транспортного податку
на 2018 рік»**

Керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 267, пунктом 5 прикінцевих положень Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Магальська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2018 рік території Магальської сільської ради транспортний податок згідно з додатком.
2. Дане рішення оприлюднити на інформаційних стендах та веб-сайті Магальської сільської ради та в порядку, який забезпечить ознайомлення мешканців села з транспортним податком.
3. Дане рішення у десятиденний термін з дня оприлюднення направити до Новоселицької об'єднаної державної податкової інспекції.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, економіки, бюджету і фінансів.

Сільський голова



НАНДРИШ О.Т.

ДОДАТОК
до рішення Магальської
сільської ради
« 20 » грудня 2017 року № 05

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в населеному пункті згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти року (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього додатку.

4. Пільги із сплати податку

Пільги зі сплати податку - відсутні.

5. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього додатку (фіксована Кодексом ставка).

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 01 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому Податковим Кодексом, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 01 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

8. Порядок сплати

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

10. Інше

Питання щодо адміністрування транспортного податку, які не врегульовані даним рішенням, вирішуються відповідно до норм встановлених Податковим кодексом України.

Секретар сільської ради



Адамович Л.М.