

Ряба В.І., Ізраїлек С.М.  
Для контролю та вжиття  
відповідних заходів.

«12» 12 2017 р.



**Бузовицька сільська рада  
Кельменецького району  
Чернівецької області  
XIV сесія VII скликання**

від 13 листопада 2017 року

№ 50.14-7/17

**Про внесення змін до рішення сесії сільської ради «Про  
встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки, на 2018 рік»**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 24.05.2017 р. «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Бузовицька сільська рада

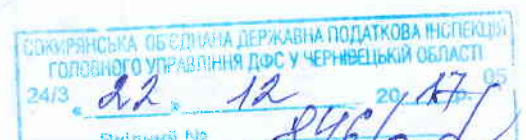
**ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення 12 сесії 7 скликання від 29.06.2017 року № 26.12-7/17 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості та об'єктів нежитлової нерухомості на 2018 рік» та викласти в такій редакції:

1. Установити на території Бузовицької сільської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів.
4. Рішення V сесії VII скликання від 9.06.2016 р. № 15.5-7/16 визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року

Сільський голова

Т.В.Перчук



Додаток 1  
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Бузовицької сільської ради

від 13.11.2017 р. № 50.14-7/17

## СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01.01. 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
чення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
73	232	7322081201	Село Бузовиця

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
Будівлі житлові							
Будинки одноквартирні							
0	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>	0,3	0,3	-	0,3	0,3	-
0.1	Будинки одноквартирні масової забудови						

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>					
		(місця проживання за 1 кв. метр)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	-	-	-	-	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	-	-	-	-	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	-	-	-	-	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами	-	-	-	-	-	-
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>	0,3	0,3	-	0,3	0,3	-
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	-	-	-	-	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	-	-	-	-	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	-	-	-	-	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	-	-	-	-	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	-	-	-	-	-	-
113	Гуртожитки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-	-	-	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-	-	-	-	-	-

# Класифікація будівель та споруд<sup>2</sup>

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Стандарт нормативу <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотоків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
12	Будівлі нежитлові	-	-	-	-	-	-
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	-	-	-	-	-	-
1211	Будівлі готельні	-	-	-	-	-	-
1211.1	Готелі	-	-	-	-	-	-
1211.2	Мотелі	-	-	-	-	-	-
1211.3	Кемпінги	-	-	-	-	-	-
1211.4	Пансіонати	-	-	-	-	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,3	0,3	-	0,3	0,3	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	-	-	-	-	-	-
1212.1	Туристичні бази та пірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-	-	-	-	-
122	Будівлі офісні	-	-	-	-	-	-
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-	-	-	-	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	-	-	-	-	-	-

# Класифікація будівель та споруд<sup>1</sup>

код<sup>2</sup>

найменування<sup>3</sup>

Суттєвий податку<sup>4</sup> за 1 кв. метр  
(відсоток від розміру мінімальної заробітної плати)

1220 9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші

0,3 0,3

для юридичних осіб			для фізичних осіб		
1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>

1230

Будівлі торговельні

1230.1

Торгові центри, універмаги, магазини

Будівлі торговельні

1230.2

Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків<sup>5</sup>

0,3 0,3 - 0,3 0,3 -

1230.3

Станції технічного обслуговування автомобілів

- - - - -

1230.4

Їдальні, кафе, закусочні тощо

- - - - -

1230.5

Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування

0,3 0,3 - 0,3 0,3 -

1230.6

Будівлі підприємств побутового обслуговування

- - - - -

1230.9

Будівлі торговельні інші

- - - - -

124

Будівлі транспорту та засобів зв'язку

- - - - -

1241

Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі

1241.1

Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту

- - - - -

1241.2

Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту

- - - - -

1241.3

Будівлі міського електротранспорту

- - - - -

1241.4

Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту

- - - - -

1241.5

Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі

- - - - -

1241.6

Будівлі станцій підвісних та канатних доріг

- - - - -

1241.7

Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо

- - - - -

1241.8

Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та тролейбусні депо

- - - - -



код <sup>2</sup>		найменування <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>					
			Стовпець податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (мінімальні розміри мінімальної зарплатної плати)					
			для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші		0,3	0,3	-	0,3	0,3	
1242								
1242.1	Гаражі наземні	Гаражі	-	-	-	-	-	-
1242.2	Гаражі підземні		-	-	-	-	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні кригі		-	-	-	-	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів		-	-	-	-	-	-
125		Будівлі промислові та склади						
1251		Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>		-	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади							

код <sup>3</sup>	наименование <sup>2</sup>	Классификация объектов та споруд <sup>1</sup>	Средней плотности <sup>5</sup> за 1 кв. метр (включая в размер минимальной заработной платы)					
			для нормированных осей			для физических осей		
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1252.1	Резервуари для нефти, нефтепродуктов та газу	-	-	-	-	-	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	-	-	-	-	-	-	-
1252.3	Силоси для зерна	-	-	-	-	-	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших силових матеріалів	-	-	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	-	-	-	-	-	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	-	-	-	-	-	-	-
1252.8	Склади універсальні	-	-	-	-	-	-	-
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	Будівлі для публічних виступів						
1261								
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	-	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-	-	-	-	-	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-	-
1262		Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-

## Класифікація будівель та споруд

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
		для комерційних осіб			для фізичних осіб		
		(стандартна норма за 1 кв. метр для нормативних осіб)			(стандартна норма за 1 кв. метр для фізичних осіб)		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	-	-	-	-	-	-
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-



код <sup>2</sup>	найменування <sup>3</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>4</sup>					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни кригі для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тир	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші	-	-	-	-	-	-
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-

# Класифікація будівель та споруд<sup>1</sup>

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	(місцевість розміру мінімальної виробничої плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.1		-	-	-	-	-	-
1273.2		-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.1		-	-	-	-	-	-
1274.2		-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

Секретар сільської ради



I.M. Kushnir

Додаток 2 до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Бузовицької сільської ради

від 13.11.2017 р. № 90.14-7/17

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
73	232	7322081201	Село Бузовиця

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)	100	Для квартири, квартири незалежно від їх кількості – на 60 м <sup>2</sup>
Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 м <sup>2</sup>	100	Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартири та житлового будинку/будинків у тому числі їх часток) – на 180 м <sup>2</sup>	100
Для релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами – на всю площу об'єктів нежитлової нерухомості	100	Для органів місцевого самоврядування, державних органів виконавчої влади, бюджетних установ, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого та державного	100

Бюджетів, а саме: дитячі дошкільні установи та школи,  
ФАПів, пам'ятники, будинків культури та клубів, лазні, митниця  
- на всю площу об'єктів нежитлової нерухомості

Секретар сільської ради



I.M. Kyshchuk