

Ряба В.І., Ізраїлек С.М.
Для контролю та вжиття
відповідних заходів.
«21» 12 2017 р.



УКРАЇНА
КОНОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КЕЛЬМЕНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

XIV сесія VII скликання

Код згідно з КОАТУУ 7322085401

Р І Ш Е Н Н Я

19 грудня 2017 року

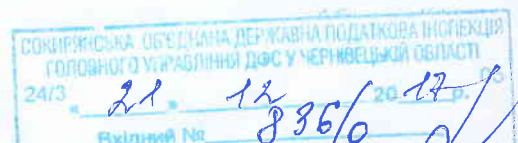
№135.14-7/17

**Про приведення у відповідність з чинним
законодавством рішення XII сесії VII скликання
від 26.05.2017 р. «Про встановлення ставок
податку об'єктів житлової та нежитлової
нерухомості на 2018 рік» № 109.12-7/17**

З метою приведення рішення XII сесії VII скликання від 26.05.2017 р. «Про встановлення ставок податку об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на 2018 рік» № 109.12-7/17, у відповідність до затверджених постановою Кабінету міністрів України № 483 від 24.05.2017 року, яка набрала чинності 24.07.2017 року, уніфікованих форм типових рішень, керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Рішення XII сесії VII скликання від 26.05.2017 р. «Про встановлення ставок податку об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на 2018 рік» № 109.12-7/17 привести у відповідність з чинним законодавством.
2. Викласти додатки щодо ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та щодо надання пільг по сплаті податку для фізичних та юридичних осіб у редакції відповідно до уніфікованих форм типових рішень:
 - ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, додаток 1;



- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, додаток 2.
3. Додатки 1, 2 набувають чинності в строки, визначені рішенням XII сесії VII скликання від 26.05.2017 р. «Про встановлення ставок податку об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на 2018 рік»
 4. Копію даного рішення направити в Кельменецьке відділення Сокирянської МДПІ в Чернівецькій області.
 5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів.

Сільський голова



Б.Д.Ротар.

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки
ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням XIV сесії VII скликання
Коновської сільської ради
19.12.2017 р. №135.14-7/17

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на **2018 рік** та вводяться в дію з **01.01. 2018 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення Коновської сільської ради:

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти				Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади								
Код області		Код району		Код згідно з КОАТУУ		<u>Коновка</u> ¹						
<u>73</u>		<u>232</u>		<u>7322085401</u>								
Класифікація будівель та споруд						Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
						для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код		найменування				1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
						Будівлі житлові						
11						Будинки одноквартирні						
111						Будинки одноквартирні						
1110						0,1	-	-	0,1	-	-	
1110.1		Будинки одноквартирні масової забудови				0,1	-	-	0,1	-	-	
1110.2		Котелжі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності				0,1	-	-	0,1	-	-	

1110.3	Будинки садибного типу	0,1	-	-	-	0,1	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1	-	-	-	0,1	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	-	-	-	0,1	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	-	-	-	0,1	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	-	-	-	0,1	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	-	-	-	0,1	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	-	-	-	0,1	-	-
113	Гуртожитки							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців							
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів							
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів							
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів							
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки							
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних							
1130.9	Будинки для колективного проживання інші							
12	Будівлі нежитлові							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні							
1211.1	Готелі							

1211.2	Мотелі								
1211.3	Кемпінги								
1211.4	Пансіонати								
1211.5	Ресторани та бари								
						0,2	-	-	0,2
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання								
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки								
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку								
1212.3	Центри та будинки відпочинку								
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше								
122	Будівлі офісні								
1220	Будівлі офісні								
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління								
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування								
1220.3	Будівлі органів правосуддя								
1220.4	Будівлі закордонних представництв								
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств								
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші								
123	Будівлі торговельні								
1230	Будівлі торговельні								
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини					0,2	-	-	0,2
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків								
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів								
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо					0,2	-	-	0,2

1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування								
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування								
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,2	-	-				0,2	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку								
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі								
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту								
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту								
1241.3	Будівлі міського електротранспорту								
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту								
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі								
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг								
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо								
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо								
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші								
1242	Гаражі	0,1	-	-				0,1	-
1242.1	Гаражі наземні								
1242.2	Гаражі підземні								
1242.3	Стоянки автомобільні криті								
1242.4	Навіси для велосипедів								
125	Будівлі промислові та склади								
1251	Будівлі промислові								
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної								

[illegible]

1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів								
1261.3	Цирки								
1261.4	Казино, ігорні будинки								
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки								
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші								
1262	Музеї та бібліотеки								
1262.1	Музеї та художні галереї								
1262.2	Бібліотеки, книгосховища								
1262.3	Технічні центри								
1262.4	Планетарії								
1262.5	Будівлі архівів								
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів								
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів								
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ								
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів								
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів								
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів								
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів								
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами								
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки								
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій								
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші								
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів								

1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери						
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації						
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил						
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші						
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо						
1265.2	Басейни криті для плавання						
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті						
1265.4	Манежі легкоатлетичні						
1265.5	Тири						
1265.9	Зали спортивні інші						
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,3	-	-	0,3	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						

1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва								
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші		0,3	-	-	0,3	-	-	-
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності								
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо								
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали								
1272.3	Цвинтарі та крематорії								
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою								
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури								
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою								
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї								
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше								
1274.1	Казарми Збройних Сил								
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб								
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів								
1274.4	Будівлі лазень та пралень								
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів								



Секретар сільської ради

Т.Б.Рибак

Додаток 2

до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням XIV сесії VII скликання
Коновської сільської ради
19.12.2017 р. № 135.14-7/17

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на **2018** рік та вводяться в дію з **01 січня 2018 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення Коновської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
<u>73</u>	<u>232</u>	<u>7322085401</u>	с. Коновка
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<u>Для квартири, квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.м²</u>			<u>100</u>
<u>Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 м²</u>			<u>100</u>
<u>Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків у тому числі їх часток) – на 180 м²</u>			<u>100</u>
<u>Незалежно від їх кількості – на 100 м², окрім об'єктів, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, позичку, лізинг, використовуються в підприємницькій та виробничій діяльності)</u>			<u>100</u>
<u>Для релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому</u>			<u>100</u>

<u>законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами – на всю площу об'єктів нежитлової нерухомості</u>	
<u>Для органів місцевого самоврядування – на всю площу об'єктів нежитлової нерухомості, державних органів виконавчої влади, бюджетних установ, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого та державного бюджетів, а саме: дитячі дошкільні установи та школи, ФАПи, пам'ятники, будинок культури та клуб, лазня; митниця</u>	<p style="text-align: center;"><u>100</u></p>

Секретар сільської ради



Т.Б.Рибак.