



ДРАЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КИЦМАНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

13 грудня 2017 року

№ 214/25/2017

Привести у відповідність рішення 203/16/17 від 25.05.2017 року XVI сесії VII скликання згідно до Постанови Кабінету Міністрів України №483 від 24.05.2017 року про встановлення пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Драчинецької сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та на підставі ст. 265, 266, 267, 268 Податкового Кодексу № 2755-УІ від 02.12.2010 року (зі змінами), Драчинецька сільська рада

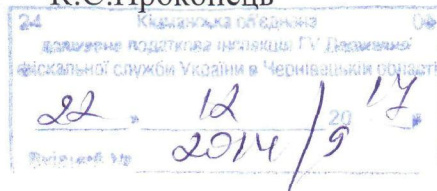
В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити та ввести в дію з 01.01.2018 року на території Драчинецької сільської ради на 2018 рік такі місцеві податки і збори:
  - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - збір та провадження деяких видів підприємницької діяльності.
2. Затвердити Положення по таких місцевих податках та зборах:
  - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (положення додається);
  - збір та провадження деяких видів підприємницької діяльності(положення додається).
3. Привести у відповідність рішення 203/16/17 від 25.05.2017 року XVI сесії VII скликання згідно до Постанови Кабінету Міністрів України №483 від 24.05.2017 року про встановлення пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Драчинецької сільської ради на 2018 рік
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.



*[Handwritten signature]*

К.С.Прокопець



Додаток 1  
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Драчинецької  
сільської ради  
від 13 грудня 2017 р. № 314/25/17  
Привести у відповідність рішення  
203/16/17 від 25.05.2017 року XVI сесії VII  
скликання згідно до Постанови Кабінету  
Міністрів України №483 від 24.05.2017  
року про встановлення пільг із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки на території  
Драчинецької сільської ради на 2018 рік

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Драчинецька сільська ра (с.Драчинці , с. Нові Драчинці)

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 11   | Будівлі житлові  | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |
| 111  | Будинки одноквартирні                                    |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110   | Будинки одноквартирні <sup>5</sup>                       |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110.1                                       | Будинки одноквартирні масової забудови                   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1110.2                                       | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1110.3                                       | Будинки садибного типу                                   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1110.4                                       | Будинки дачні та садові                                  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 112  | Будинки з двома та більше квартирами                     |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121   | Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>                  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1121.1                                       | Будинки двоквартирні масової забудови                    | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1121.2                                       | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1122   | Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>       |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1122.1                                       | Будинки багатоквартирні масової забудови                 | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |



| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1122.2                                       | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні      | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1122.3                                       | Будинки житлові готельного типу                                     | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 113  | Гуртожитки <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1130.1                                       | Гуртожитки для робітників та службовців                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.2                                       | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>     | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.3                                       | Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>               | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.4                                       | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup> | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.5                                       | Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>                    | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.6                                       | Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>           | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1130.9                                       | Будинки для колективного проживання інші                            | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 12   | Будівлі нежитлові   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі                                |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211   | Будівлі готельні  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1211.1                                       | Готелі  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1211.2                                       | Мотелі  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1211.3                                       | Кемпінги  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1211.4                                       | Пансіонати  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1211.5                                       | Ресторани та бари   | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |
| 1212   | Інші будівлі для тимчасового проживання                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1212.1                                       | Туристичні бази та гірські притулки                                 | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1212.2                                       | Дитячі та сімейні табори відпочинку                                 | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1212.3                                       | Центри та будинки відпочинку  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1212.9                                       | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше    | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 122  | Будівлі офісні  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220   | Будівлі офісні <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220.1                                       | Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>     | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1220.2                                       | Будівлі фінансового обслуговування                                  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1220.3                                       | Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1220.4                                       | Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>                      | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1220.5                                       | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств            | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1220.9                                       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші              | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 123  | Будівлі торговельні   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230   | Будівлі торговельні   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230.1                                       | Торгові центри, універмаги, магазини                                | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |



| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1230.2                                       | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1230.3                                       | Станції технічного обслуговування автомобілів   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1230.4                                       | Їдальні, кафе, закусочні тощо   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1230.5                                       | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1230.6                                       | Будівлі підприємств побутового обслуговування   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1230.9                                       | Будівлі торговельні інші  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 124  | Будівлі транспорту та засобів зв'язку   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241   | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі                             |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241.1                                       | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.2                                       | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.3                                       | Будівлі міського електротранспорту  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.4                                       | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.5                                       | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.6                                       | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.7                                       | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.8                                       | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо                               | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1241.9                                       | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1242   | Гаражі  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1242.1                                       | Гаражі наземні  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1242.2                                       | Гаражі підземні   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1242.3                                       | Стоянки автомобільні криті  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1242.4                                       | Навіси для велосипедів  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
|  |   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 125  | Будівлі промислові та склади  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251   | Будівлі промислові <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.1                                       | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>                      | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.2                                       | Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.3                                       | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>                              | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.4                                       | Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.5                                       | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.6                                       | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>                           | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.7                                       | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>         | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1251.8                                       | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
|  | матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>            |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.9                                       | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>                 | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252   | Резервуари, силоси та склади  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1252.1                                       | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.2                                       | Резервуари та ємності інші  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.3                                       | Силоси для зерна  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.4                                       | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.5                                       | Склади спеціальні товарні   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.6                                       | Холодильники  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.7                                       | Складські майданчики  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.8                                       | Склади універсальні   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1252.9                                       | Склади та сховища інші <sup>5</sup>   | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |
| 126  | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261   | Будівлі для публічних виступів  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261.1                                       | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1261.2                                       | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів                                | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1261.3                                       | Цирки   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1261.4                                       | Казино, ігорні будинки  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1261.5                                       | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1261.9                                       | Будівлі для публічних виступів інші   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262   | Музеї та бібліотеки   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1262.1                                       | Музеї та художні галереї <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262.2                                       | Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262.3                                       | Технічні центри   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262.4                                       | Планетарії <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262.5                                       | Будівлі архівів <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1262.6                                       | Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>                                      | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263   | Будівлі навчальних та дослідних закладів  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1263.1                                       | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                               | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.2                                       | Будівлі вищих навчальних закладів   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.3                                       | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>                           | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.4                                       | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.5                                       | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>                       | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.6                                       | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>     | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.7                                       | Будівлі закладів з фахової перепідготовки   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |



| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1263.8                                       | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>                               | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1263.9                                       | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>                         | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264   | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1264.1                                       | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup> | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.2                                       | Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.3                                       | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>               | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.4                                       | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>                | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.5                                       | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>                        | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.6                                       | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>              | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1264.9                                       | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>                          | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265   | Зали спортивні <sup>5</sup>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1265.1                                       | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо                                | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265.2                                       | Басейни криті для плавання   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265.3                                       | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265.4                                       | Манежі легкоатлетичні  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265.5                                       | Тири   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1265.9                                       | Зали спортивні інші  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 127  | Будівлі нежитлові інші   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271   | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства          |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271.1                                       | Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.2                                       | Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>  | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |
| 1271.3                                       | Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>  | 0.2%  |                     |                     | 0.2%                |                     |                     |
| 1271.4                                       | Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.5                                       | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>                      | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.6                                       | Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.7                                       | Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.8                                       | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1271.9                                       | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1272   | Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>                              |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1272.1                                       | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>                             | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1272.2                                       | Похоронні бюро та ритуальні зали   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1272.3                                       | Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>  | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1273   | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>                        | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1273.1                                       | Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1273.2                                       | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1273.3                                       | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>            | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1274   | Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>                      |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1274.1                                       | Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>                                       | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1274.2                                       | Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>                     | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1274.3                                       | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup> | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
|  |   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1274.4                                       | Будівлі лазень та пралень   | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |
| 1274.5                                       | Будівлі з облаштування населених пунктів                                | 0   |                     |                     | 0                   |                     |                     |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.



Додаток 2  
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної  
ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
рішенням Драчинецької сільської ради  
від 13 грудня 2017 р. № 314/25/17  
Привести у відповідність рішення 203/16/17  
від 25.05.2017 року XVI сесії VII скликання  
згідно до Постанови Кабінету Міністрів  
України №483 від 24.05.2017 року про  
встановлення пільг із сплати податку на  
нерухоме майно, відмінне від земельної  
ділянки на території Драчинецької  
сільської ради на 2018 рік

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно**  
**до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового**  
**кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: с. Драчинці, с. Нові Драчинці

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;



об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Звільняються від сплати податку релігійні організації, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, за об'єкти нежитлової нерухомості (в тому числі їх часток), розташовані на території ради, що перебувають у власності цих організацій та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої статутами (положеннями).

Учасники ВВВ, інваліди I групи захворювання, воїни-афганці, учасники АТО  
Звільняються від сплати податку комунальні підприємства сільської ради ради.

Сільський голова



К.С. Прокопець