



УКРАЇНА
Ванчиковецька сільська рада
Новоселицького району Чернівецької області

Р І Ш Е Н Н Я № 06 -18\17

22 вересня 2017 року

XVII сесія VII скликання

**«Про приведення рішення № 04-16/17 XVI сесії
VII скликання від 16 червня 2017 року
«Про встановлення земельного податку на 2018 рік»»
у відповідності до форм типових рішень,
затверджених постановою Кабінету Міністрів
України від 24 травня 2017 року №483**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Ванчиковецька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ванчиковецької сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2
2. Оприлюднити рішення на сайті Ванчиковецької сільської ради
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села, земельної реформи та охорони навколишнього природного середовища.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

Голова Ванчиковецької сільської ради



М.В. Каланча

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ванчиковецької сільської ради від

22 вересня 2017 року № 06-18/17

ПЕРЕЛІК

Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, з сплати земельного податку. Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код КОАТУУ	Назва
7300000201 7300000202	с.Ванчиківці Новоселицького району Чернівецької області с. Ванчинці Новоселицького району Чернівецької області
<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	
<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>	
1	2
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії її соціального захисту"	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до	100

<p>Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	
<p>Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	<p>100</p>
<p>Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Закону України, Збройні сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	<p>100</p>

Додаток 1
до рішення про встановлення
ставок із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вичиковецької сільської ради
від 22 вересня 2017р. № 06-18/17

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код згідно з КОАТУУ		Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
7300000201		с. Ванчиківці Новоселицького району Чернівецької області			
7300000202		с. Ванчинці Новоселицького району Чернівецької області			
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	-	-	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокошення і винасання худоби ⁴	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1	1	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	1	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1	1	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	1	1	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	3	3
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	3	3
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	-	-	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	3	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	3	3	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	3	3
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	-	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5	5	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та	2	2	2	2

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	дорожнього господарства ⁴				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2	2	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	2	2	2
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2	2	2	2
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	2	2
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
	Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	5	8
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.



УКРАЇНА
Ванчиковецька сільська рада
Новоселицького району Чернівецької області

РІШЕННЯ № 05-18\17

22 вересня 2017 року

XVII сесія VII скликання

«Про приведення рішення № 03-16/17 XVI сесії VII скликання від 16 червня 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості на 2018 рік та об'єктів нежитлової нерухомості на 2018 року» у відповідності до форм типових рішень, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483.

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Ванчиковецька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ванчиковецької сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на сайті Ванчиковецької сільської ради

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села, земельної реформи та охорони навколишнього природного середовища.

4. Рішення набирає чинності з 01.09.2018 року

Голова Ванчиковецької сільської ради



М.В. Каланча

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ванчиковецької сільської ради від

22 вересня 2017 року № 05-18/17

ПЕРЕЛІК

Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно – територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу
місцевого самоврядування

Код області	Код КОАТАУ	назва
	7300000201 73	с. Ванчиківці Новоселицького району Чернівецької області
	7300000202	с. Ванчинець Новоселицького району Чернівецької області
Група платників, категорія класифікація будівель та споруд		Розмір пільги.(у %)

Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).	100
Об'єкти нежитлової нерухомості спортивно –оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними з метою одержання доходів	100
Об'єкти нежитлової нерухомості комунальної власності Ванчиковецької сільської ради	100
Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні	
Інваліди першої та другої групи	100
Фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
учасників бойових дій та учасників бойових дій, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і	100

брали безпосередню участь в антитерористичній операції	
Пенсіонери(за віком)	100
фізичні особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів	100
для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток). - на 180 кв. метрів.	100
церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо, цвинтарі та крематорії, пам'ятки історії та архітектури, меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	100

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Ванчиковецької сільської ради
від 22 вересня 2017 року №05-18/17

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної
		7300000201	Село Ванчиківці
		7300000202	Село Ванчинець

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиків	Ванчинець		Ванчиків	Ванчинець	
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиків	Ванчинец		Ванчиків	Ванчинец	
1110	Будинки						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	0,1		0,1	0,1	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1		0,1	0,1	
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше						
1121	Будинки з двома						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	-	-		-	-	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	-	-		-	-	
1122	Будинки з трьома та більше						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	-	-		-	-	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	-	-		-	-	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	-	-		-	-	
113	Гуртожитк						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-		-	-	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-	-		-	-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-	-		-	-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-	-		-	-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-	-		-	-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-	-		-	-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинець		Ванчиківці	Ванчинець	
	-						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0	0		0	0	
1211.2	Мотелі	0	0		0	0	
1211.3	Кемпінги	0	0		0	0	
1211.4	Пансіонати	0	0		0	0	
1211.5	Ресторани та бари	0	0		0	0	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-		-	-	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-		-	-	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-		-	-	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-		-	-	
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-	-		-	-	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	0,5		0,5	0,5	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-	-		-	-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-		-	-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	0,5		0,5	0,5	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинепь		Ванчиківці	Ванчинепь	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5		0,5	0,5	
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.4	Ідальні, кафе, закусові тощо	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	0,5		0,5	0,5	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	0,5		0,5	0,5	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-		-	-	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-		-	-	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-		-	-	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-		-	-	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-		-	-	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-		-	-	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-		-	-	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинець		Ванчиківці	Ванчинець	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	-	-		-	-	
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5	0,5		0,5	0,5	
1242.2	Гаражі підземні	0,5	0,5		0,5	0,5	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0,5		0,5	0,5	
1242.4	Навіси для велосипедів						
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-	-		-	-	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-	-		-	-	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-	-		-	-	
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинесь		Ванчиківці	Ванчинесь	
1252.2	Резервуари та ємності інші	-	-		-	-	
1252.3	Силоси для зерна	-	-		-	-	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-	-		-	-	
1252.5	Склади спеціальні товарні	-	-		-	-	
1252.6	Холодильники	-	-		-	-	
1252.7	Складські майданчики	-	-		-	-	
1252.8	Склади універсальні	-	-		-	-	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	-	-		-	-	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-		-	-	
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	-	-		-	-	
1261.3	Цирки	-	-		-	-	
1261.4	Казино, ігрові будинки	-	-		-	-	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-	-		-	-	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-		-	-	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-		-	-	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-	-		-	-	
1262.3	Технічні центри	-	-		-	-	
1262.4	Планетарії ⁵	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинесь		Ванчиківці	Ванчинесь	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-		-	-	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-		-	-	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-		-	-	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-		-	-	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,5	-		-	-	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-		-	-	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,5	-		-	-	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-		-	-	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-		-	-	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-		-	-	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	-		-	-	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiальногo обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-		-	-	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-		-	-	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-		-	-	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,5	-		-	-	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-		-	-	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинець		Ванчиківці	Ванчинець	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-		-	-	
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-		-	-	
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-		-	-	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-		-	-	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-		-	-	
1265.5	Тири	-	-		-	-	
1265.9	Зали спортивні інші	-	-		-	-	
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5	0,5		0,5	0,5	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,5	0,5		-	-	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-		-	-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Ванчиківці	Ванчинець		Ванчиківці	Ванчинець	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0.5	0.5		-	-	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0.5	0.5		-	-	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵						
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0.5	0.5		-	-	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-		-	-	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-		-	-	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-		-	-	
		-	-		-	-	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-		-	-	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-		-	-	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу

України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються в графі "1 зона".