

Ряба В.І., Ізраїлек С.М.
Для контролю та вжиття
відповідних заходів.

«22» 12 2017 р.

АІНА

ЗЕМЛЕПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КЕЛЬМЕНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ХІХ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Від 22 грудня 2017 року

**Про приведення у відповідність з чинним
законодавством рішень XIV сесії VII скликання
від 07.07.2017 р. «Про встановлення ставки земельного
податку на 2018 рік», «Про надання пільги щодо сплати
земельного податку на 2018 рік»**

З метою приведення рішень XIV сесії VII скликання від 07.07.2017 р. «Про встановлення ставки земельного податку на 2018 рік», «Про надання пільги щодо сплати земельного податку на 2018 рік» у відповідність до затверджених постановою Кабінету міністрів України № 483 від 24.05.2017 року, яка набрала чинності 24.07.2017 року, уніфікованих форм типових рішень, керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Рішення XIV сесії VII скликання від 07.07.2017 р. «Про встановлення ставки земельного податку на 2018 рік», «Про надання пільги щодо сплати земельного податку на 2018 рік» привести у відповідність з чинним законодавством.
2. Викласти додатки щодо встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб у редакції відповідно до уніфікованих форм типових рішень:
 - ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
3. Додатки 1, 2 набувають чинності в строки, визначені рішенням XIV сесії VII скликання від 07.07.2017 р. «Про встановлення ставки земельного податку на 2018 рік», «Про надання пільги щодо сплати земельного податку на 2018 рік».
4. Копію даного рішення направити в Кельменецьке відділення Сокирянської МДПІ в Чернівецькій області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів (Назарчук О.С.).

В.о. сільського голови



Л.В. Бабій



Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням XIX сесії VII скликання
Зеленецької сільської ради
від 22 грудня 2017 р.

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення Зеленецької сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	село Зелена
Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	73	232	73322084000

код ²	Вид цільового призначення земель ²				Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
					за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проводиться		місце знаходження (незаключено від оцінку яких не проводиться)	
	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб

Землі сільськогосподарського призначення

01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	-	0,3	0,3	-	0,3	-	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	-	0,3	0,3	-	0,3	-	0,3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	-	0,3	0,3	-	0,3	-	0,3
01.07	Для городництва ⁴	-	0,3	0,3	-	0,3	-	0,3

Податок 1

Зеленецької сільської ради
від 22 грудня 2017 р.

ЗАТБЕРДЖЕНО

Рішенням XIX сесії VII скликання

Від 22 грудня 2017 р.

СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення Зеленопечкої сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
73	232	73322084000	село Зелена

код ²	найменування ²	код для користування земельними ділянками	код для користування земельними ділянками	код для користування земельними ділянками	код для користування земельними ділянками
Вид цільового призначення земель ²	за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проводиться (незалежно від місцезнаходження)	(відсотків нормативної грошової оцінки) Ставки податку ³	нормативну грошову оцінку яких проводиться	нормативну грошову оцінку яких не проводиться	нормативну грошову оцінку яких не проводиться

Землі сільськогосподарського призначення

01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	-	0,3	-	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	-	0,3	-	0,3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	-	0,3	-	0,3
01.07	Для городництва ⁴	-	0,3	-	0,3

Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	найменування ²			
		для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб

01.08	Для сінокосяння і випасання худоби ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,03	0,03	0,03	0,03
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	-	0,03	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	-	-	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	-	-	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	-	0,03	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				

код ²	найменування ²	для	для	для	для
		юридичних осіб	фізичних осіб	юридичних осіб	фізичних осіб
	Вид цільового призначення земель ²	(відсотків нормативної грошової оцінки) Ставки податку ³	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
			місце знаходження) (незалежно від оцінку яких проведено	місце знаходження) (незалежно від оцінку яких проведено	місце знаходження) (незалежно від оцінку яких проведено

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,1	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,1	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,1	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель промислових та релігійних організацій ⁴	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культури ⁴	0,1	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,03	0,03	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	-	-	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0,1	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального	0,1	-	-	0,1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	-	-	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	-	0,1

Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	Вид цільового призначення земель ²				найменування ²	
	за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	місце знаходження (незалежно від призначення)	для осіб	для осіб	для осіб
				для осіб	для осіб	для осіб

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель промислової забудови	-	-	-	0,1	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	-	-	-	-	-
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	-	-	-	-	-
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-	-

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	для юридичних осіб	для фізичних осіб

06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,1	-	-	0,1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,1	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісового господарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,03	-	-	0,03
09.02	Для іншого лісового господарського призначення	0,03	-	-	0,03
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		код ²	найменування ²
	для осіб	для осіб	для осіб	для осіб		

Землі водного фонду

10	10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
	10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
	10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
	10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,1	-	0,1	-
	10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
	10.06	Для сінокошення	-	-	-	-
	10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
	10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
	10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
	10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
	10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
	10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	-	-	-	-

Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	за земельні ділянки, за земельні ділянки населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проводиться	найменування ²				код ²
		для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	

будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

11.03

Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств

11.04

Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)

11.05

Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду

12

Землі транспорту

12.01

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту

12.02

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту

12.03

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту

12.04

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства⁴

12.05

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту

12.06

Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту

12.07

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електричного транспорту

Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)		Вид цільового призначення земель ²				код ²	
за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	для фізичних осіб	для юридичних осіб	найменування ²	код ²	

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд долаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
13	Землі зв'язку	-	-	-	-	-	-
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	-	-	-	-	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,1	-	-	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0,03	-	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
14	Землі енергетики	-	-	-	-	-	-
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	-	-	-	-	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів електричної та теплової енергії	0,03	-	-	-	0,03	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
15	Землі оборони	-	-	-	-	-	-

Зміст

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються/десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не встановлено	місце зазначення (незазначення) від опінок яких встановлено нормативну грошову оцінку яких не встановлено	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) ⁴ Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	0,03	0,03
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	0,1	0,1
17	Землі резервного фонду	-	-	0,1	0,1
18	Землі загального користування ⁴	-	-	0,1	0,1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	0,1	0,1

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням XIX сесії VII скликання
Зеленецької сільської ради
від 22 грудня 2017 р.

ПЕРЕЛІК пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	73322084000	село Зелена
		Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади		

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)	100	100
<ul style="list-style-type: none"> - інваліди першої і другої групи; - фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонери (за віком); - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. 			
Бюджетні установи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, а також установ та організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є не прибутковими (їх цільності власності).			

Секретар ради

Григор

Л.В. Бабиш